الاحصاء الفلسطيني يصدر بياناً صحفياً بمناسبة يوم الإسكان العربي بعنوان:
التخطيط العمراني ضمان التنمية المستدامة للمناطق الحضرية في فلسطين للعام، 2016

في اجتماعات دورته الثمانين بمقر الأمانة العامة لجامعة الدول العربية، مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب قرر اختيار موضوع جائزة العام 2016 "تحت عنوان التخطيط العمراني ضمان للتنمية المستدامة للمناطق الحضرية" وخصصت لأفضل بحث علمي في مجال الإسكان والتنمية الحضرية.

و يعتبر يوم الاثنين الأول من شهر تشرين أول من كل عام يوم الإسكان العربي وذلك بناءً علﻯ قرار مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب.

وبهذه المناسبة يستعرض الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني أهم مؤشرات المساكن وظروف السكن، ذات العلاقة بمؤشرات التخطيط العمراني الذي يعتبر الأساس في ضمان التنمية المستدامة للمناطق الحضرية في فلسطين، وبما أن الهدف الرئيسي من التخطيط بشكل عام تحقيق التطور والازدهار والحياة الكريمة للسكان، فإن التخطيط بالنسبة للفلسطينيين يتجاوز ذلك كونه يعني إثبات الهوية والاستقلال والحق في الحياة علﻯ الأرض.

حوالي 74% نسبة سكان الحضر في فلسطين في العام 2016

تشير إسقاطات السكان أن عدد السكان المقدر منتصف عام 2016 في فلسطين حوالي 4.82 مليون نسمة، وبلغت نسبة السكان الحضر منتصف عام 2016 بناء علﻯ هذه التقديرات 73.9%، ونسبة السكان المقيمين في الريف 16.6%، في حين بلغت نسبتهم في المخيمات 9.5%، وبلغت الكثافة السكانية المقدرة منتصف العام 2016 نحو 800 فرداً/كم^2 في فلسطين.

55% من الهيئات المحلية الفلسطينية يوجد لديها مخطط هيكلي معتمد ومصادق عليه

تشير نتائج مسح التجمعات السكانية 2015 أن عدد الهيئات المحلية في فلسطين بلغ 407 هيئات محلية، منها 374 هيئة محلية في الضفة الغربية، و33 هيئة محلية في قطاع غزة، كما تشير النتائج إلﻯ أن الهيئات المحلية موزعة بواقع 128 مجلس بلدي، و242 مجلس قروي، و10 مجالس محلية، و27 مخيم.

وتشير بيانات عام 2015 إلﻯ أن 225 هيئة محلية يوجد لديها مخطط هيكلي معتمد ومصادق عليه، و160 هيئة محلية المخطط الهيكلي لها قيد الإعداد.

126م^2 متوسط مساحة المسكن في فلسطين للعام2015

تفيد نتائج مسح ظروف السكن2015، إلﻯ أن متوسط مساحة المسكن في فلسطين 126.2م^2، وأن 19.3% من أسر فلسطين تسكن في مساكن مساحتها أقل من 80 م^2، كما وتشير البيانات إلﻯ أن نسبة الأسر التي تعيش في مساكن مساحتها 200 م^2 فأكثر في فلسطين قد بلغت 8.9%، وعلﻯ مستوى نوع التجمع بلغ متوسط مساحة المسكن 129م^2 في حضر فلسطين، و127م^2 في الريف الفلسطيني مقابل 103م^2 متوسط مساحة المسكن في المخيمات. كما بلغ مجموع عدد الوحدات السكنية المرخصة في العام 2015 في فلسطين حوالي 16,417 وحدة سكنية منها 13,753 وحدة سكنية جديدة، و2,664 وحدة سكنية قائمة.

81% من الأسر في فلسطين تسكن مساكن ملك لأحد أفراد الأسرة المقيم فيها

تشير بيانات مسح ظروف السكن 2015 أن 80.9% من الأسر حيازة مسكنها ملك لأحد أفراد الأسرة، وعلى مستوى نوع التجمع تتوزع هذه النسبة بواقع 81.4% في الحضر و83.0% في الريف، و73.0% من اسر المخيمات.

كما بلغت نسبة الأسر التي تسكن مساكن مستأجرة 7.8%، (9.0% في الحضر، مقابل 3.8% في الريف و6.4% من الأسر في المخيمات)، ونسبة الأسر الفلسطينية التي تسكن مساكن دون مقابل 11.2%، (9.5% في الحضر مقابل 13.1% في الريف و 20.6% في المخيمات).

أكثر من نصف الأسر في فلسطين تعيش في وحدات سكنية على شكل شقة

تشير بيانات 2015 إلى أن نسبة الأسر في فلسطين التي تعيش في مساكن على شكل شقة تشكل 53.7% من إجمالي الأسر (59.5% في الحضر و29.4% في الريف و 54.2% في المخيمات)، في حين أن 44.6% من الأسر تسكن في مساكن على شكل دار، (38.7% في الحضر و68.7% في الريف و45.3% في المخيمات) و1.1% من الأسر تسكن في فيلا بواقع (1.2% في الحضر و1.1 في الريف مقابل 0.3% في المخيمات).

التوزيع النسبي للأسر حسب نوع المسكن والمنطقة، 2015

المنطقة	نوع المسكن				المجموع
	فيلا	دار	شقة	أخرى*	
فلسطين	**1.1**	**44.6**	**53.7**	**0.6**	**100**
الضفة الغربية	1.5	54.0	44.2	0.3	**100**
قطاع غزة	0.4	26.7	71.8	1.1	**100**

***أخرى تشمل: (غرفة مستقلة، خيمة، براكية، أخرى)**

1.7 فرد للغرفة الواحدة في مساكن فلسطين

بلغ متوسط كثافة السكن (عدد الأفراد في الغرفة) في فلسطين 1.7 فرداً للغرفة في العام 2015، (بواقع 1.7 فرد/غرفة في الحضر، مقابل 1.6 فرد/غرفة في الريف و1.9 فرد/ غرفة في المخيمات)، وتشير البيانات إلى أن 13.2% من الأسر في فلسطين تسكن في وحدات سكنية ذات كثافة سكنية تبلغ 3 أفراد أو أكثر للغرفة الواحدة، بواقع 12.8% من أسر الحضر و10.9% من أسر الريف وترتفع إلى 21.1% في المخيمات، وتشير البيانات إلى أن متوسط عدد الغرف 3.4 غرفة في المسكن عام 2015 في فلسطين وبلغ المتوسط 3.5 في الحضر والريف الفلسطيني مقابل 3.1 في المخيمات

95% من الأسر يمكنها الحصول على مصدر محسن للماء

تفيد بيانات العام 2015 أن 94.9% من أسر فلسطين تسكن في مساكن تحصل على المياه من مصادر آمنه حسب تعريف مؤشرات الأهداف الإنمائية للألفية وتشمل مياه الشبكات العامة ومياه البئر المنزلي، حيث بلغت هذه النسبة في حضر فلسطين 94.9% وفي الريف الفلسطيني 94.4% مقابل 99.6% في المخيمات، وأظهرت البيانات للعام 2015 أن جميع الأسر تقريباً في فلسطين تسكن في مساكن متصلة بالشبكة العامة للكهرباء بنسبة 99.9% وذلك على مستوى الحضر والمخيمات و99.8% في الريف.

54% من الأسر الفلسطينية تقيم في مساكن متصلة بشبكة صرف صحي في العام 2015

تشير البيانات المتوفرة لعام 2015 أن حوالي 31.8% من الأسر الفلسطينية تقيم في مساكن موصولة بحفر امتصاصية و13.5% من الأسر تعتمد الحفر الصماء للتخلص من المياه العادمة، وفي حين أن شبكة الصرف الصحي متوفرة لدى 53.9% من الأسر الفلسطينية، و0.8% من الأسر تستخدم طرق أخرى للصرف الصحي، وعلى مستوى نوع التجمع 93.2% في المخيمات و60.0% في الحضر و8.0% في الريف موصولة مساكنها بشبكة الصرف الصحي.